

# Nicole Joubert

AGENCE IMMOBILIERE

## TRANSACTION IMMOBILIÈRE

### Charge acquéreur / Honoraires TTC

Prix de vente jusqu'à 115 000 €  
Forfait : 6 900 €

Prix de vente de 115 001 € à 220 000 €  
6% du prix net vendeur

Prix de vente au-delà de 220 001 €  
5,5% du prix net vendeur

## GESTION LOCATIVE ET LOCATION

### Honoraires de location TTC

(dus par le locataire et dus par le propriétaire)

Etat des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>

Négociation, visite et rédaction : 8 €/m<sup>2</sup>

### Honoraires de gestion

7% TTC des sommes encaissées

### Garantie des Loyers Impayés

2,8% TTC des sommes encaissées

**Agence ANGERS (siège social)**  
4 boulevard Joseph Bédier  
49000 ANGERS

**02 41 24 71 71**  
contact@nicole-joubert.fr  
www.nicole-joubert.fr